

一戸建て

販売価格
3,280 万円 (税込)

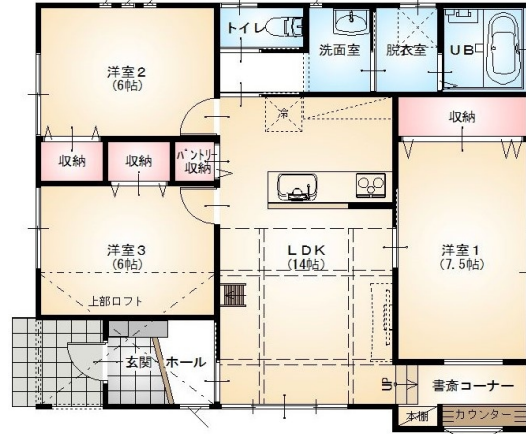
交通
宮城交通「ひより台西」バス停徒歩 1 分

所在地
仙台市太白区ひより台 36-6 (住居表示)

所在地



間取り図



完成イメージ



- ・3LDK平屋建て+広々ロフト6帖+書斎コーナー
- ・全室6帖以上、収納・照明器具・カーテン付!
- ・リビングは4mの高い天井、梁表し
- ・東南角地につき日当たり良好!

| | | | | | | |
|------|---|---------------------------------|------|---------------|-----|------------|
| 土地 | 面積 | 173.51 m ² (52.48 坪) | | | | |
| | 私道 | なし | 権利 | 所有権 | | |
| | 地目 | 宅地 | | | | |
| | 道路 | 市道:道路幅員 南西 8.9m、南東 6.2m | | | | |
| 建物 | 面積 | 83.22 m ² (25.17 坪) | | | | |
| | 構造 | 木造軸組工法平屋建 | 施工店 | (株)ミラクルホーム | | |
| | 建築確認番号 | 第 R02 確認建築宮城建住 01948 号 | | | | |
| | 築年月日 | 2021 年 2 月 完成予定 | 種類 | 居宅 | | |
| 公法規制 | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第 1 種低層住居専用地域 | | |
| | 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% | | |
| | 他の法令上の制限 | なし | | | | |
| 設備等 | 駐車場 | 2 台 | 現況 | 建築中 | 引渡し | 2021 年 3 月 |
| | 設備 | 水道(公営)・オール電化・汚水、雑排水(公共下水)、東北電力 | | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・太白小学校まで 約 500m (徒歩約 7 分) ・山田中学校まで 約 2,300m (徒歩約 29 分) ・西友太白店まで 約 450m (徒歩約 6 分) ・仙台太白郵便局まで 約 650m (徒歩約 9 分) | | | | | |

宮城県知事(3)第5552号



株式会社 ミラクルホーム

問合せ先 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 4-10-3
仙台キャピタルタワー17階

TEL 022-726-3796 FAX 022-726-3797

取引態様
売主

物件担当
角田